

ECONOCOM FRANCE

Société par actions simplifiée au capital de 46.550.510 euros
40, quai de Dion Bouton – 92800 Puteaux
301 364 824 RCS Nanterre
La « **Société** »

PROCES-VERBAL DES DECISIONS DE L'ASSOCIE UNIQUE DU 27 JUIN 2025

L'an deux mille vingt-cinq,
le vingt-sept juin,

La société **ECONOCOM**, société par actions simplifiée à associé unique, au capital social de 105 987 890 euros, dont le siège social est sis 40, quai de Dion Bouton – 92800 Puteaux, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés sous le numéro 326°966°777 RCS Nanterre, représentée par son Président, Monsieur Angel Benguigui,

Agissant en qualité d'associé unique (ci-après l'« **Associé Unique** ») de la Société,

Après avoir exposé que :

la société BDO Paris, Commissaire aux comptes titulaire, ainsi que les représentants du Comité Social et Economique ont été dûment informés des présentes et n'ont pas émis d'observations,

Après avoir pris connaissance des documents suivants :

- Rapport de gestion sur les opérations de l'exercice clos le 31 décembre 2024 ;
- Rapport général du Commissaire aux comptes ;
- Comptes annuels (bilan, compte de résultat et annexe) de l'exercice 2024 ;
- De l'avenant en date du 24 mars 2025 au bail commercial du 6 janvier 2021 entre la Société et la SCI de Dion Bouton ;
- Du bail commercial conclu le 24 mars 2025 entre la Société et la SCI de Dion Bouton prenant effet au 1^{er} janvier 2025 ; et
- Statuts de la Société.

A pris les décisions écrites suivantes, conformément aux dispositions de l'article 19 des statuts de la Société :

PREMIERE DECISION

Approbation du rapport de gestion et du rapport général du Commissaire aux comptes sur les comptes de l'exercice clos le 31 décembre 2024 – Quitus

L'Associé Unique, après avoir pris connaissance du rapport de gestion sur les comptes de l'exercice clos au 31 décembre 2024 et du rapport général du Commissaire aux comptes, approuve dans toutes leurs parties lesdits rapports et les comptes de l'exercice clos le 31 décembre 2024, tels qu'ils lui ont été présentés ainsi que les opérations traduites dans ces

comptes et résumées dans ces rapports et donne quitus au Président et au Directeur Général de leur gestion pour l'exercice écoulé.

DEUXIEME DECISION

Affectation du résultat

L'Associé Unique constatant que l'exercice écoulé se traduit par une perte de -8.005.044 euros, décide de l'affecter comme suit :

- Report à nouveau -8.005.044 euros

Total égal à la perte de l'exercice	-8.005.044 euros
--	-------------------------

Le compte « report à nouveau » est ainsi porté de 0 euro à -8.005.044 euros.

En application des dispositions de l'article 243 *bis* du Code général des impôts, l'Associé Unique prend acte que les montants de dividendes et autres revenus distribués au titre des trois derniers exercices précédents sont les suivants :

Exercice clos le	Montant du dividende	Dividende par action
31/12/2023	15.000.000 €	0,806 €
31/12/2022	15.000.000 €	0,806 €
31/12/2021	14.600.000 €	0,784 €

TROISIEME DECISION

Approbation des amortissements et dépenses relevant de l'article 39-4 du CGI

L'Associé Unique, conformément aux dispositions de l'article 223 *quater* du Code général des impôts, prend acte que le montant global des amortissements excédentaires et dépenses somptuaires visés à l'article 39-4 dudit Code, est nul pour l'année 2024.

QUATRIEME DECISION

Conventions visées à l'article L. 227-10 du Code de commerce

L'Associé Unique prend acte (i) qu'aucune convention visée à l'article L. 227-10 du Code de commerce n'a été conclue au cours de l'exercice et (ii) qu'aucune convention qui aurait été conclue et approuvée antérieurement n'a trouvé à s'appliquer sur l'exercice clos au 31 décembre 2024.

CINQUIEME DECISION

Ratification de la conclusion par la Société de l'avenant au « Bail Puteaux » et pouvoirs à conférer au Président et/ou au Directeur Général

L'Associé Unique, après avoir pris connaissance de l'avenant en date du 24 mars 2025 (ci-après l'« Avenant au Bail Puteaux »), au bail commercial du 6 janvier 2021 entre la Société et la SCI de Dion Bouton, prévoyant la résiliation :

- dudit bail pour des locaux situés 40 et 42 quai de Dion Bouton et 11, square Léon Blum à Puteaux (92800), d'une superficie de 5.100 m², initialement conclu pour une durée de neuf (9) ans à compter du 1^{er} janvier 2021 jusqu'au 31 décembre 2029, sans faculté de résiliation anticipée ;
- de façon anticipé et amiable à compter du 31 décembre 2024, sous condition suspensive de la signature concomitante d'un nouveau bail commercial portant sur les mêmes locaux et prenant effet au 1^{er} janvier 2025 ;
- sans qu'il ne soit nécessaire à l'une ou l'autre des parties à l'avenant de délivrer un congé ;
- sans restitution du dépôt de garantie, lequel sera conservé au titre du nouveau bail à signer, concomitamment à la résiliation ;

ratifie, en tant que de besoin, la conclusion de l'Avenant au Bail Puteaux, autorise et donne tous pouvoirs au Président et/ou Directeur Général, avec faculté de substitution, pour la réalisation de toutes démarches dans le cadre de l'exécution de ce qui précède et signer tout document y relatif.

SIXIEME DECISION

Ratification de la conclusion par la Société d'un nouveau bail commercial pour les locaux situés à Puteaux (92800) et pouvoirs à conférer au Président et/ou au Directeur Général

L'Associé Unique, après avoir pris connaissance du nouveau bail commercial avec la SCI de Dion Bouton (753 314°608 RCS Nanterre), pour les locaux situés 40 et 42 quai de Dion Bouton et 11, square Léon Blum à Puteaux (92800), d'une superficie de 5.100 m², signé le 24 décembre 2024 (ci-après le « Nouveau Bail Puteaux ») et dont les principaux termes et conditions sont les suivants :

- Date de prise d'effet : 1^{er} janvier 2025 ;
- Durée du bail : période ferme de 9 ans à compter de la date d'effet, soit jusqu'au 31 décembre 2033 ;
- Sous-location par la Société interdite, sauf aux sociétés affiliées à la société Econocom Group SE (RPM BE 0422.646816) ;
- Accompagnement travaux : déduction de 250.000 euros H.T sur le loyer annuel ;
- Montant annuel du loyer annuel de base : 2.464.380 euros H.T, HC et hors imposition, payable en même temps que le montant de la TVA ;
- Date de paiement du loyer : Par avance, le 2 janvier au plus tard par prélèvement automatique ;
- Défaut de paiement d'une échéance : paiement des sommes dues productives d'intérêts au taux légal, majorées de cinq points ;
- Clause résolutoire : A défaut de paiement d'un seul terme de loyer ou des charges, ou en cas d'inexécution de l'une quelconque des clauses et conditions du bail, et un mois après un simple commandement de payer ou une sommation d'exécuter demeurer sans effet, le bail peut être résilié de plein droit, sans qu'il soit besoin de remplir aucune formalité judiciaire et sans restitution du dépôt de garantie ;
- Dépôt de garantie : 1 an de loyer révisé chaque année pour être toujours égal à une échéance du loyer HT ;
- Paiement du dépôt de garantie : 2.464.380 euros dont 283.260,79 euros sont à déduire du fait de la conservation par le bailleur, du dépôt de garantie du précédent bail d'un montant de 2.747.581,63 euros ;

Ratifié, en tant que de besoin, la conclusion du Nouveau Bail Puteaux, autorise et donne tous pouvoirs au Président et/ou Directeur Général, avec faculté de substitution, pour la réalisation de toutes démarches dans le cadre de l'exécution de ce qui précède et signer tout document y relatif.

SEPTIEME DECISION

Pouvoirs pour les formalités

L'Associé Unique donne tous pouvoirs au porteur d'une copie ou d'un extrait certifié conforme du présent procès-verbal en vue de l'accomplissement de toutes formalités.

De tout ce que dessus, il a été dressé le présent procès-verbal, lequel, a été signé par l'Associé Unique. Le présent acte sera retranscrit sur le registre coté et paraphé des décisions.

Conformément aux articles 1366 et 1367 du Code civil, le présent acte est signé électroniquement, via DocuSign, par l'Associé Unique. Ce dernier reconnaît expressément qu'il a reçu toutes les informations requises pour la signature électronique du présent acte et qu'il l'a signé en toute connaissance de la technologie utilisée et de ses conditions générales et renonce par conséquent à toute réclamation et/ou action en justice afin de remettre en cause la fiabilité de ce système de signature électronique et/ou son intention de conclure le présent procès-verbal.

En outre, conformément aux dispositions de l'article 1375 du Code civil, l'obligation de remise d'un exemplaire original papier à l'Associé Unique n'est pas nécessaire comme preuve des engagements et obligations à cet acte. La remise d'une copie électronique du présent acte directement par DocuSign à l'Associé Unique constitue une preuve suffisante et irréfutable de ses engagements et obligations au titre du présent acte.

DocuSigned by:

764209E18A30431...

L'Associé Unique

Econocom SAS

Représenté par Monsieur Angel Benguigui

ECONOCOM France SAS
Comptes et annexes au 31 décembre 2024 en euros

ECONOCOM France SAS

AU CAPITAL DE 46 550 510 Euros
SIÈGE SOCIAL : 40 Quai de Dion Bouton 92800 PUTEAUX

N° SIREN : 301 364 824

COMPTES ANNUELS AU 31 DÉCEMBRE 2024

Certifiés conformes

DocuSigned by:

764209E18A30431...

ECONOCOM France SAS
Comptes et annexes au 31 décembre 2024 en euros

SOMMAIRE

Bilan au 31 décembre 2024	3
Compte de résultat : période du 01 janvier 2024 au 31 décembre 2024	5
1 - Faits caractéristiques de l'exercice	7
2 - Principes et méthodes comptables	8
3 - Immobilisations incorporelles	10
4 - Immobilisations corporelles	11
5 - Immobilisations financières	12
6 - Stocks	14
7 - Créances	14
8 - Dépréciation des éléments de l'actif	15
9 - Valeurs mobilières de placement	16
10 - Disponibilités	16
11 - Charges et produits constatés d'avance	16
12 - Capitaux propres	16
13 - Provisions pour risques et charges	18
14 - Dettes financières	19
15 - Dettes fournisseurs et comptes rattachés	19
16 - Dettes fiscales et sociales	20
17 - Autres dettes	22
18 - Ecart de conversion	22
19 - Ventilation du chiffre d'affaires et de la marge brute	23
20 - Résultat financier	24
21 - Résultat exceptionnel	24
22 - Rémunération des dirigeants	24
23 - Effectif	25
24 - Honoraires commissaires aux comptes	25
25 - Engagements hors bilan	25
26 - Faits marquants survenus depuis la clôture	27

ECONOCOM France SAS
Comptes et annexes au 31 décembre 2024 en euros

Econocom France S.A.S
Bilan - Actif au 31 décembre 2024

(Exprimé en euros)	Exercice 2024			Exercice 2023
	Valeurs Brutes	Amort. ou prov.	Valeurs Nettes	Valeurs Nettes
Immobilisations incorporelles	16 925 333	12 326 044	4 599 289	4 951 328
Droits d'exploitation	12 570 115	12 232 847	337 268	689 307
Fonds commercial	1 770 136	93 197	1 676 939	1 676 939
Autres immobilisations incorporelles	2 585 082		2 585 082	2 585 082
Immobilisations corporelles	289 587 179	149 303 130	140 284 049	118 546 029
Constructions et agencements	27 443	27 443	0	0
Matériels et outillage	1 053 998	632 532	421 466	494 077
Autres immobilisations corporelles	288 505 738	148 643 155	139 862 583	118 051 951
Immobilisations en-cours			0	0
Immobilisations financières	70 156 492	15 191 780	54 964 712	60 500 320
Titres de participation	66 858 951	15 183 661	51 675 290	57 427 196
Prêts	507 333		507 333	449 465
Autres immobilisations financières	2 790 208	8 119	2 782 089	2 623 658
Total Actif immobilisé	376 669 005	176 820 955	199 848 050	183 997 676
Stocks	39 608 957	6 442 350	33 166 607	29 391 162
Avances et acomptes versés	30 699 410		30 699 410	19 875 169
Créances clients et comptes rattachés				
Clients et comptes rattachés	70 535 767	1 502 583	69 033 183	77 967 181
Autres créances	72 153 818	851 698	71 302 120	87 287 425
Valeurs mobilières de placement				
Titres de placement	10 300		10 300	8 441
Disponibilités				
Disponibilités	2 740 285		2 740 285	11 945 123
Charges constatées d'avance	855 689		855 689	1 380 165
Total Actif circulant II	216 604 225	8 796 632	207 807 594	227 854 667
Charges à répartir III				
Primes de remboursement des obligations IV				
Ecarts de conversion actif V	378		378	1 404
Total Général (I+II+III+IV+V)	593 273 609	185 617 587	407 656 022	411 853 747

ECONOCOM France SAS
Comptes et annexes au 31 décembre 2024 en euros

Econocom France S.A.S Bilan - Passif au 31 décembre 2024

(Exprimé en euros)

	Exercice 2024	Exercice 2023
	Montant	Montant
Capitaux propres		
Capital social	46 550 510	46 550 510
Prime d'émission	6 981 205	8 938 547
Réserve légale	4 655 051	4 655 051
Réserves indisponibles	372 548	372 548
Report à nouveau		3 515 234
Acompte sur dividendes		
Résultat net de l'exercice	-8 005 044	9 527 424
Provisions réglementées		2 543 645
Total capitaux propres	50 554 270	76 102 959
Provisions pour risques et charges		
Provisions pour risques	6 034 628	6 404 385
Provisions pour charges	4 440 040	4 763 308
Total provisions pour risques et charges	10 474 668	11 167 693
Dettes financières		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	142 328 954	131 447 274
Emprunts et dettes financières divers	2 833 547	1 758 765
Autres dettes		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	122 977 405	110 892 306
Dettes fiscales et sociales	17 652 269	23 929 480
Autres dettes	40 863 464	40 774 754
Produits constatés d'avance	19 745 836	15 545 050
Total	346 401 475	324 347 629
Ecart de conversion passif	225 610	235 466
Total général	407 656 022	411 853 747

Econocom France S.A.S

Compte de résultat de l'exercice 2024

(Exprimé en euros)

	Exercice 2024	Exercice 2023
Produits d'exploitation		
Ventes de marchandises	352 099 746	338 869 250
Production Vendue	103 176 338	103 627 990
Chiffre d'affaires	455 276 083	442 497 240
Reprises sur provisions et transferts de charges	14 714 129	26 864 377
Autres produits divers	576	741
Total des produits d'exploitation I	469 990 789	469 362 358
Charges d'exploitation		
Achats de matériels et pièces détachées	289 349 466	284 926 678
Variation de stocks	3 817 789	(32 785 574)
Autres charges externes	60 568 904	57 105 640
Impôts et taxes	1 135 773	1 052 659
Salaires et traitements	14 530 428	17 447 058
Charges sociales	6 170 325	7 093 816
Dotations aux amortissements sur immobilisations	45 526 778	57 470 040
Dotations aux provisions sur actif circulant	4 516 383	3 375 547
Dotations aux provisions pour risques et charges	1 112 271	252 007
Autres charges de gestion courante	31 547 180	49 460 557
Total des charges d'exploitation II	458 275 296	445 398 428
Résultat d'exploitation (I-II)	11 715 492	23 963 931

ECONOCOM France SAS
Comptes et annexes au 31 décembre 2024 en euros

Compte de résultat de l'exercice 2024 (suite)

(Exprimé en euros)

		Exercice 2024	Exercice 2023
Résultat d'exploitation	(I-II)	11 715 492	23 963 931
Opérations en commun Bénéfice	III	0	0
Opérations en commun Perte	IV	0	0
Produits financiers			
Sur créances de l'actif		16 719	15 046
Sur valeur mobilière de placement			
Différences de change positives		74 426	176 045
Reprises sur provisions		1 404	617 970
Revenus de participation		4 000	1 704 520
Autres		2 105 878	2 044 452
Total des produits financiers	V	2 202 428	4 558 032
Charges financières			
Dotations financières aux amortissements et provisions		10 686 331	2 215 381
Intérêts et charges		8 547 146	8 528 510
Différences de change négatives		86 327	293 902
Autres			
Total des charges financières	VI	19 319 804	11 037 793
Résultat financier	(IV-V)	(17 117 377)	(6 479 761)
Résultat courant avant impôts	(I - II + III - IV + V - VI)	(5 401 884)	17 484 170
Produits exceptionnels			
Sur opérations de gestion		285	8 903
Sur opérations en capital			
Reprises sur provisions et transferts de charges		2 543 645	473 701
Total des produits exceptionnels	VII	2 543 930	482 604
Charges exceptionnelles			
Sur opérations de gestion		4 275 213	230 390
Sur opérations en capital		238	3 584 712
Dotations aux amortissements et provisions		0	2 543 645
Total des charges exceptionnelles	VIII	4 275 451	6 358 746
Résultat exceptionnel	(VII-VIII)	(1 731 521)	(5 876 143)
Participation des salariés	IX	0	107 595
Impôts sur les bénéfices	X	871 639	1 973 008
Total des produits	(I+III+V+VII)	474 737 147	474 402 994
Total des charges	(II + IV + VI + VII + VIII + IX + X)	482 742 190	464 875 570
Bénéfice ou (perte)		(8 005 044)	9 527 424

ECONOCOM France SAS
Comptes et annexes au 31 décembre 2024 en euros

1 - Faits caractéristiques de l'exercice

Il est rappelé qu'au cours de l'exercice écoulé, la Société a :

- Rachat des parts aux anciens actionnaires d'Econocom Factory à hauteur de 248 Keuros ce qui porte à fin décembre le pourcentage de détention à 96%
- Réalisation d'une augmentation de capital pour Leaseflow de 1.500 Keuros
- Réalisation d'une augmentation de capital pour Altance de 3.060 Keuros
- Le 31 décembre 2024 la société a passé une provision pour dépréciation des titres : Econocom Factory 7.500 Keuros

Affiliation de la Société et présentation de l'activité

La société Econocom France SAS est une filiale de la société Econocom SAS.

Econocom France SAS assure des prestations de services locatifs d'équipements essentiellement digitaux, sans option d'achat, au moyen de contrats dont la durée moyenne est de 36 mois. Pour satisfaire les besoins de financement de la Société, la majorité des équipements informatiques, objets des contrats de location, est cédée à des tiers avec engagement ou option de rachat.

2 - Principes et méthodes comptables

Les comptes annuels sont établis conformément aux dispositions du règlement de l'ANC 2016-07 relatif aux comptes annuels. Les conventions générales comptables ont été appliquées conformément aux hypothèses de continuité de l'exploitation, d'indépendance des exercices, de permanence des méthodes et dans le respect du principe de prudence ; et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est celle des coûts historiques.

La société Econocom France SAS applique depuis le 1^{er} janvier 2002 les dispositions du règlement CRC n° 2000-06 relatif aux passifs.

La société Econocom France SAS applique les dispositions de la Recommandation n° 2013-02 relatives aux engagements envers le personnel.

L'application du règlement CRC 2004-06 a été jugée non significative.

Par dérogation aux dispositions de l'article L. 233-16, la société Econocom France SAS est exemptée, en tant que mère de sous-groupe, de l'obligation d'établir et de publier des comptes consolidés et un rapport sur la gestion du sous-groupe, dans la mesure où :

- elle est sous le contrôle de la société Econocom Group SE qui l'inclut dans ses comptes consolidés et publiés ;
- ni un ou plusieurs actionnaires de la société représentant au moins 1/10^{ème} du capital ne sont opposés à cette exemption.

Changement de méthode comptable

ECONOCOM France SAS
Comptes et annexes au 31 décembre 2024 en euros

Aucun changement de méthode comptable n'a été effectué au cours de cet exercice.
Les principes comptables sont rappelés ci-dessous.

A. Immobilisations incorporelles

Les droits d'exploitation représentent les droits d'utilisation des logiciels acquis ou créés par la Société pour les besoins de son exploitation propre, amortis linéairement sur leur durée probable d'utilisation soit 3 à 5 années. Les fonds de commerce figurent au bilan à leur valeur d'acquisition. Une dépréciation d'immobilisation est constituée lorsque la valeur d'usage des fonds de commerce est inférieure à leur valeur d'acquisition. La valeur d'usage d'un actif est définie comme : La valeur des avantages économiques futurs attendus de son utilisation et de sa sortie. Elle est calculée à partir des estimations des avantages économiques futurs attendus. Dans la généralité des cas, elle est déterminée en fonction des flux nets de trésorerie attendus.

B. Immobilisations corporelles

Les immobilisations corporelles figurent au bilan à leur valeur d'acquisition. Elles sont amorties selon le mode linéaire ou dégressif sur la base des durées de vie suivantes :

▪ Constructions	15 ans
▪ Agencements des constructions	10 ans
▪ Matériels digitaux	3 à 5 ans
▪ Outillage	5 ans
▪ Installations générales	5 à 10 ans
▪ Matériel de transport	5 ans
▪ Matériel de bureau	5 ans
▪ Mobilier	10 ans

Les immobilisations courantes nécessaires à la vie de l'entreprise sont amorties sur les durées précisées ci-dessus.

Les immobilisations relatives à des matériels financés par cession de créance sont amorties sur la durée du contrat de location sous-jacent et sont principalement constitués de matériels informatiques et de matériels industriels.

C. Immobilisations financières

Les participations et les autres immobilisations financières figurent au bilan à leur valeur d'acquisition. Une dépréciation d'immobilisation est constituée lorsque la valeur d'usage des participations est inférieure à leur valeur d'acquisition.

D. Stocks

Les stocks de l'activité location sont constitués par les matériels informatiques figurant en stock à la date de clôture avec l'un ou l'autre des statuts suivants :

- Matériels destinés à être loués mais dont le contrat de location est en cours de négociation avec le refinancier ;
- Matériels destinés à être cédés à un partenaire financier ;
- Matériels entrés en stocks et pour lesquels aucune destination n'est encore définie. Ces matériels sont évalués à leur coût d'acquisition et font l'objet d'une éventuelle dépréciation visant à tenir compte de leur valeur de marché réelle.

ECONOCOM France SAS
Comptes et annexes au 31 décembre 2024 en euros

E. Créances clients et comptes rattachés

Les créances ont été évaluées pour leur valeur nominale et une dépréciation est constituée pour les créances identifiées comme douteuses.

F. Conversion des éléments en devises

Les transactions en devises sont converties aux cours en vigueur à la date de chacune des transactions. Les créances et dettes libellées en devises sont converties en euros sur la base des cours en vigueur à la date du bilan. Les écarts résultant de cette valorisation sont portés en "écarts de conversion" au bilan. Les pertes de change latentes autres que celles adossées à des opérations symétriques, font l'objet d'une provision pour risques.

G. Valeurs mobilières de placement

Les valeurs mobilières de placement figurent pour leur valeur d'acquisition. Lorsque leur valeur d'inventaire est inférieure à leur coût d'acquisition, une provision pour dépréciation est constituée à hauteur de la différence.

H. Provisions pour risques et charges

Les provisions pour risques et charges visent à couvrir des risques identifiés qui peuvent engendrer des charges quantifiables à la clôture. Elles sont évaluées de façon individuelle.

I. Disponibilité

Les liquidités disponibles en banque ont été évaluées à leur valeur nominale.

J. Indemnités de départ à la retraite

A leur départ à la retraite, les employés de la Société perçoivent une indemnité conforme à la loi et aux conventions collectives. La politique appliquée consiste à provisionner cette dette estimée au titre des droits dus aux employés qui atteindront l'âge de la retraite dans la Société. La valeur actualisée des engagements du régime au titre des services passés et le coût des services rendus au cours de l'exercice sont déterminés selon la méthode actuarielle des unités de crédit projetées. Les écarts actuariels sont comptabilisés selon la méthode du corridor et les montants non amortis sont constatés en engagements hors bilan.

K. Chiffre d'affaires

Chiffre d'affaires location

- Revenu des locations de matériels en attente de refinancement et inscrits temporairement au bilan dans la rubrique "Stock".
- Revenus de locations afférents aux matériels refinancés par crédit-bail ou location adossés et pour lesquels la Société reverse des loyers.

Chiffre d'affaires cessions et ventes

- Cessions d'équipements affectés à des contrats de location :
 - Cession par crédit-bail ou location adossée (la Société continue à porter le risque financier sur son client) ;
 - Cession pure et simple, cession mandatée, cession par crédit-bail mandaté, cession par crédit-bail ou location adossée et sans recours (la Société ne porte plus le risque financier sur son client).

ECONOCOM France SAS
Comptes et annexes au 31 décembre 2024 en euros

Les revenus résultant de la facturation des cessions de matériels intègrent les montants actualisés pour lesquels la Société s'est engagée à racheter le matériel en fin de contrat. Ces montants appelés "valeurs résiduelles financières" figurent en engagements hors bilan pour leur valeur non actualisée (voir page 26).

- Ventes d'équipements neufs ou d'occasion non affectés à des contrats de location.

Marge

La comptabilisation de la marge des prestations de services locatifs dégagée par la Société diffère selon que les contrats de location demeurent ou non sa propriété :

- Les contrats autoportés et les cessions de créance : Les actifs loués restent la propriété d'Econocom France et sont donc enregistrés en immobilisations.
- Contrats cédés ou signés en qualité de mandataire : la marge est enregistrée lors de la cession du matériel et les loyers facturés aux clients sont adossés aux loyers facturés par les refinanceurs.

La comptabilisation des opérations est celle d'une société commerciale. Econocom France SAS ne tient pas de comptabilité financière, n'étant pas un établissement de crédit.

3 - Immobilisations incorporelles

En Euros	1er janvier 2024	Acquisitions	Cessions	Transferts	31 décembre 2024
Droits d'exploitation	12 570 115				12 570 115
Fonds commercial	1 770 136				1 770 136
Mali de fusion	2 585 082				2 585 082
Immobilisations incorporelles en cours	0				0
	16 925 332	0	0	0	16 925 332

Il y a eu une analyse sur les immobilisations de plus de 10 ans. Toutes les immobilisations avait une VNC à 0

Les variations de valeurs brutes s'analysent comme suit :

- Les droits d'exploitation représentent l'acquisition de droits d'utilisation de logiciels destinés à l'exploitation informatique et les projets de développements informatiques internes.
- Le fonds commercial au 31.12.2024 est composé des éléments suivants après transferts des malis techniques (voir note 2 ci-dessus) :
 - DATABAIL pour un montant de 1 676 939.42 €
 - Par transfert des droits d'exploitation la marque « Econocom Location » pour un montant de 93 196.79 €.
- Les autres immobilisations incorporelles sont composées des éléments incorporels résultant des fusions suivantes :
 - La TUP DATABAIL : 1 110 947 €.
 - La TUP FINEDYA : 1 289 587.65 €.
 - TUP DB2A LILLE et BRETAGNE pour un montant de : 184 546.91 €.

ECONOCOM France SAS
Comptes et annexes au 31 décembre 2024 en euros

Conformément au règlement ANC n°2015-06, à l'ouverture de l'exercice 2016, les malis techniques qui étaient comptabilisés dans le compte fonds commercial ont été affectés, opération par opération, aux actifs sous-jacents sur lesquels existaient les plus-values latentes. En l'espèce les actifs sous-jacents sont des éléments incorporels du fonds commercial. Les malis techniques figurent au bilan dans le poste autres immobilisations incorporelles.

Les variations des amortissements se présentent ainsi :

En Euros	1er janvier 2024	Dotations Augmentations	Reprises Diminutions	Transferts	31 décembre 2024
Droits d'exploitation Fonds commercial	11 880 806 93 197	352 041			12 232 847 93 197
	11 974 005	352 041	0	0	12 326 046

Les droits d'exploitation représentent l'acquisition de droits d'utilisation de logiciels destinés à l'exploitation informatique et les projets de développements informatiques internes.

4 - Immobilisations corporelles

Les variations de valeurs brutes s'analysent comme suit :

En euros	1er janvier 2024	Acquisitions	Cessions	Transfert	31-déc-24
Terrains	0				0
Constructions et agencements	27 443				27 443
Matériel informatique	977 217	38 407	858		1 014 766
Installations techniques	1 053 998				1 053 998
Installations générales	0				0
Matériel de transport	0				0
Matériel et mobilier de bureau	162 506	3 530			166 036
Matériel financé par cession de créance	255 022 338	96 304 226	64 001 629		287 324 936
Immobilisations corporelles en cours	0				0
	257 243 502	96 346 164	64 002 487	0	289 587 180

Les variations des amortissements se présentent ainsi :

ECONOCOM France SAS
Comptes et annexes au 31 décembre 2024 en euros

En euros	1er janvier 2024	Aumentations dotations	Reprises diminutions	Transfert	31-déc-24
Constructions et agencements	27 443				27 443
Matériel informatique	834 304	77 418	620		911 101
Installations techniques	559 921	72 612			632 533
Installations générales	0				0
Matériel de transport	0				0
Matériel et mobilier de bureau	157 238	1 363			158 601
Matériel financé par cession de créance	137 118 568	45 023 346	34 568 462		147 573 453
	138 697 474	45 174 739	34 569 082	0	149 303 131

5 - Immobilisations financières

Les variations des valeurs brutes s'analysent comme suit :

En Euros	solde au 1er janvier 2024	Augmentations	Diminutions	solde au 31/12/2024
Titres de participation	62 050 858	4 808 093		66 858 951
Dépôts et cautionnements	2 631 778	158 430		2 790 208
Prêts	449 465	57 868		507 333
	65 132 102	5 024 391	0	70 156 493

Les prêts concernent :

-
- Subvention accordée sous forme de prêt remboursable sur 20 ans à Action Logement au titre de la participation à l'effort de construction montant de la contribution 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023 et 2024. 507 333€

Echéance des prêts :

- La totalité des prêts soit : 507 333 € ont une échéance à plus d'un an.

Dépôts et cautionnements :

- Dépôt de Garantie de Puteaux 2 747 582 €
- Caution La méridienne - Sinistre 25 000 €
- Dépôt de Garantie divers bâtiments 12 956 €
- Caution Bancaire représentation fiscale Suisse 4 163 €
- Caution divers 507 €

La liste des filiales et participations détenues directement à plus de 10 % par Econocom France SAS est détaillée ci-dessous :

ECONOCOM France SAS
Comptes et annexes au 31 décembre 2024 en euros

	Au 31 décembre 2024 (en milliers d'euros)			
	Valeur brute des titres détenus	Valeur nette des titres détenus	Dividendes reçus	Caution / aval donnés
France :				
Atlance	3 839	0		
Clever Energies	50	50		
Leaseflow	1 510	1 510		
Leaseexplorer	8 000	8 000		
ATOS Finance Solutions	4 250	4 250		
Econocom Factory	19 440	11 940		
Total	37 089	25 750	0	0
Etranger :				
Econocom International Italia S.p.A.	10 698	10 698		
Econocom Deutschland Holding GmbH	13 833	13 833		
Econocom Czech Republic S.r.o	2 114	814		
Econocom International Romania Srl	580	580		
Econocom Location Maroc S.A.	2 544	0		
Total	29 769	25 925	0	0

	Au 31 décembre 2024 (en milliers d'euros)				
	Capital	Réserves et reports à nouveau avant affectation du résultat	Quote part de capital détenue en %	Résultat	Chiffre d'affaires
France					
Atlance	40	0	100	-69	4 930
Clever energie	50	688	20	1 771	7 655
Leaseexplorer	8 000	-1 090	100	2 364	6 504
Leaseflow	320	-2	100	97	1 230
Econocom Factory	378	1 396	96	-2 019	21 633
AFS	5 000	-1 638	85	-354	2 677
Etranger					
Econocom International SPA Italie	31 128	7 586	68	1 572	203 260
Econocom Deutschland Holding GmbH (1)	12 000	551	100	2 046	0
Econocom Czech Republic S.r.o	596	287	100	165	390
Econocom International Romania Srl	0	0	0	0	0
Econocom Location Maroc S.A.	810	-2 168	100	-49	288

(1) Chiffres de 2023 les comptes annuels 2024 n'étant pas arrêtés à ce jour

1 EUR = 10,9039 MAD

ECONOCOM France SAS
Comptes et annexes au 31 décembre 2024 en euros

6 - Stocks

Les stocks s'analysent comme suit au 31 décembre :	31 décembre 2024	31 décembre 2023
En euros		
Valeur Brute		
Biens mis en location	39 608 957	43 426 746
Dépréciation		
Biens mis en location	(6 442 350)	(14 035 584)
Stocks net	<u>33 166 607</u>	<u>29 391 162</u>

7 - Créances

Avances et acomptes versés sur commande

Le montant des avances et acomptes versés correspond pour 30 millions d'euros aux rachats compensés par les refinanciers lors d'opérations d'annule et remplace pour lesquels la facture du refinancier n'a pas encore été reçue à la date de clôture. La charge de rachat est provisionnée en « factures non parvenues. »

- 21 M€ avec le refinancier FRANFINANCE
- 7 M€ avec le refinancier CAPITOLE FINANCE
- 2 M€ avec le refinancier CREDIT MUTUEL

Créances clients et comptes rattachés

Les créances clients et comptes rattachés s'analysent comme suit au 31 décembre :

En euros	31 décembre 2024	31 décembre 2023
Clients	48 675 992	57 489 439
Organismes de refinancement	14 145 977	21 183 322
Clients factures à établir	7 713 798	1 454 695
	70 535 767	80 127 456
Provisions pour créances douteuses	(1 502 583)	(2 160 275)
	<u>69 033 183</u>	<u>77 967 181</u>

L'ensemble de ces créances est à échéance à moins d'un an.

ECONOCOM France SAS
Comptes et annexes au 31 décembre 2024 en euros

(a) Le montant des factures à établir s'analyse comme suit :

En euros	31 décembre 2024	31 décembre 2023
Factures à émettre frais généraux	1 254 746	717 652
Factures à émettre Location	6 459 052	737 043
	7 713 798	1 454 695

Les factures à émettre de frais généraux correspondent aux marges arrières refinanceurs.
Les factures à émettre Location correspondent principalement à des cessions aux refinanceurs.

Autres créances

Les autres créances et comptes rattachés s'analysent comme suit au 31 décembre :

En euros	31 décembre 2024	31 décembre 2023
Comptes courants	51 836 106	67 342 183
Etat TVA	17 830 638	17 634 483
Intégration fiscale	0	0
Autres créances fiscales	0	21 079
Fournisseurs débiteurs	68 597	136 587
Fournisseurs avoirs à recevoir	0	667 343
Litige Bois et matériaux	2 194 910	2 194 910
Litige Suez/Altalease	204 222	31 080
Dettes sociales	0	120 786
Divers	<u>19 345</u>	<u>486</u>
	72 153 818	88 148 937

L'ensemble de ces créances est à échéance à moins d'un an à l'exception du litige Bois et matériaux.
Le poste état TVA correspond essentiellement à la TVA sur les factures non parvenues 13 M€ et 1 M€ de TVA étrangères à récupérer. Les comptes courants correspondent à la position prêteuse du compte de cash pooling vis-à-vis du Groupe.

8 - Dépréciation des éléments de l'actif

En Euros	solde au 1er janvier 2024	Dotations	Reprises	solde au 31/12/2024
Titres de participation	4 623 661	10 560 000		15 183 661
Immobilisations financières	8 119			8 119
Stocks et en-cours	14 035 584	3 672 287	11 265 520	6 442 350
Clients et comptes rattachés	2 160 275	844 096	1 501 788	1 502 582
Dépréciation Compte courant suisse	861 512		9 814	851 698
	21 689 151	15 076 383	12 777 122	23 988 411

ECONOCOM France SAS
Comptes et annexes au 31 décembre 2024 en euros

9 - Valeurs mobilières de placement

Les valeurs mobilières de placement sont constituées des seules parts de la banque BRED que nous possédons en qualité de sociétaire pour un montant de 10 299 euros au 31 décembre 2024.

10 - Disponibilités

Au 31 décembre 2024, les disponibilités ne contiennent pas d'effets à l'encaissement. Elles correspondent aux soldes des comptes non inclus dans le cash pooling pour 2.7 M€.

11 - Charges et produits constatés d'avance

Les charges et produits constatés d'avance s'analysent comme suit au 31 décembre :

En euros	31 décembre 2024	31 décembre 2023
Charges constatées d'avance	855 689	1 380 165
Produits constatés d'avance	19 745 836	15 545 050

Ces postes concernent essentiellement des loyers et les coûts et produits de maintenance relatifs à des services annexes sur contrats subséquents à l'année 2024.

Leur échéance est à moins d'un an.

12 - Capitaux propres

Capital social

Le capital social d'un montant de 46 550 510 € est composé de 18 620 204 actions de 2.50 € de nominal chacune entièrement souscrites et libérées.

Il n'existe aucune option de souscription d'actions en cours de validité.

Primes d'émission

La prime d'émission au 31 décembre 2023 a été complètement reprise en raison à la distribution de dividende en juin 2024 pour 915 437€

Une prime de fusion de 6 981 205 € résultant de l'absorption d'Econocom Location par Econocom France SAS au 31 décembre 2012.

Cette prime de fusion se décompose comme suit au 31 décembre 2024

- Prime de fusion constatée au 31 décembre 2012 pour 21 605 389 euros après prise en compte de la constitution de la provision pour départ à la retraite.
- Constitution de la provision pour départ à la retraite des salariés d'Econocom location par prélèvement sur la prime de fusion au 31 décembre 2012 pour 875 711 euros
- L'AGO annuelle du 17 juin 2013 a décidé en sa troisième résolution, d'attribuer sous forme de distribution de dividendes par prélèvement sur la « prime de fusion » les titres Econocom Services à la Société Econocom SAS pour un montant de 12 706 567€.

ECONOCOM France SAS
Comptes et annexes au 31 décembre 2024 en euros

- L'AGO annuelle du 03 août 2023 a décidé en sa troisième résolution, d'attribuer sous forme de distribution de dividendes par prélèvement sur la « prime de fusion » pour 1 041 903€

Variation des capitaux propres

La variation des capitaux propres entre le 1^{er} janvier et le 31 décembre 2024 s'analyse comme suit :

En Euros	1er janvier 2024	Affectation du résultat	Distributions	Résultat	31-déc-24
Capital social	46 550 510				46 550 510
Prime d'émission	8 938 547		-1 957 342		6 981 205
Réserve disponible	372 548				372 548
Réserve légale	4 655 051				4 655 051
Report à nouveau	3 515 234	9 527 424	-13 042 659		0
Acompte sur dividendes	0				0
Résultat 2023	9 527 424	-9 527 424			0
Résultat 2024	0			-8 005 044	-8 005 044
Provisions réglementées	2 543 645		-2 543 645		0
	76 102 959	0	-17 543 646	-8 005 044	50 554 270

13 - Provisions pour risques et charges

Les variations de l'exercice s'analysent ainsi :

En euros	1er Janvier 2024	Dotation	Reprise non utilisée	Reprise utilisée	31-déc-24
Provisions réglementées	2 543 646			-2 543 646	0
Provisions pour risques	701 404	378	-50 000	-111 404	540 378
Provisions pour départ en retraite	3 425 160	496 756	-209 511	-129 513	3 582 892
Provision pour impôt	0				0
Autres provisions pour charges	7 041 129	741 468		-1 431 200	6 351 397
	13 711 339	1 238 603	-259 511	-4 215 763	10 474 668

Les transferts de charges d'exploitation s'élèvent à 0 euros.

Cette rubrique s'analyse comme suit au 31 décembre 2024 :

ECONOCOM France SAS
Comptes et annexes au 31 décembre 2024 en euros

En euros	31 décembre 2024	31 décembre 2023
Provisions réglementées	0	2 543 645
Risques contentieux	540 000	700 000
Risques sur matériel loué	3 900 385	5 246 564
Engagements de départ en retraite	3 582 892	3 425 160
Risques divers	1 994 973	1 339 552
Risques Filiales	456 418	456 418
Provision impôt	0	0
	<hr/>	<hr/>
	10 474 668	13 711 339

Les principales hypothèses actuarielles de l'évaluation de la provision pour départ à la retraite sont les suivantes :

	31 décembre 2024
Taux d'actualisation	3.25%
Taux d'inflation à long terme	2.00%
Augmentation salariale	3.00%

14 - Dettes financières

Cette rubrique s'analyse comme suit au 31 décembre :

En euros	31 décembre 2024	31 décembre 2023
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	142 327 620	131 438 769
Soldes créditeurs de banque	1 334	8 504
	<hr/>	<hr/>
	142 328 954	131 447 274

Les emprunts et dettes auprès de établissements de crédit correspondent aux encours restant à verser sur cessions de créances. Les encours sont contre garantis par une assurance-crédit.

En euros	31 décembre 2024	31 décembre 2023
Dépôts et cautionnements reçus	2 833 547	1 758 765
Emprunts et dettes financières divers	<hr/> 2 833 547	<hr/> 1 758 765

ECONOCOM France SAS
Comptes et annexes au 31 décembre 2024 en euros

15 - Dettes fournisseurs et comptes rattachés

Les dettes fournisseurs et comptes rattachés s'analysent comme suit au 31 décembre :

En euros	31 décembre 2024	31 décembre 2023
Fournisseurs	117 863 056	90 656 961
Dettes auprès d'organismes de refinancement	5 114 349	20 235 345
	<hr/>	<hr/>
	122 977 405	110 892 306

La totalité des dettes est à échéance à moins d'un an.

Les factures non parvenues s'élèvent à 78 827 085 euros au 31 décembre 2024 et 75 915 344 euros au 31 décembre 2023.

16 - Dettes fiscales et sociales

Les dettes fiscales et sociales s'analysent comme suit au 31 décembre :

En euros	31 décembre 2024	31 décembre 2023
Dettes sociales	5 019 295	6 147 893
Etat, TVA, dettes fiscales	11 683 641	16 745 509
Etat, autres impôts et taxes	949 332	1 036 079
	<hr/>	<hr/>
	17 652 269	23 929 480

La totalité des dettes est à échéance à moins d'un an.

Le montant des charges à payer s'analyse comme suit :

En euros	31 décembre 2024	31 décembre 2023
Provisions sur charges de personnel	2 694 183	3 322 979
Provisions sur charges sociales à payer	1 251 251	1 506 561
Provisions pour impôts et taxes à payer (hors IS)	156 447	1 245 679
	<hr/>	<hr/>
	4 101 881	6 075 219

ECONOCOM France SAS
Comptes et annexes au 31 décembre 2024 en euros

Ventilation de l'impôt sur les bénéfices

La charge d'impôt exigible selon la déclaration fiscale de la Société a été ventilée en affectant les réintégrations et les déductions selon leur comptabilisation en résultat courant ou en résultat exceptionnel.

En euros	31 décembre 2024	31 décembre 2023
Résultat courant avant impôt hors exceptionnel	(5 401 884)	17 484 170
Réintégrations	12 008 619	3 427 989
Déductions	(1 389 440)	(7 188 801)
Reprise Déficit 2058B	(0)	(1 588 496)
Résultat courant avant impôt retraité	5 217 295	12 134 862
Impôt sur le résultat courant	(1 304 324)	(3 033 716)
Résultat courant après impôt	3 912 971	9 101 147
Résultat exceptionnel avant impôt	(1 731 521)	(5 876 142)
Réintégrations diverses	7 455	48 187
Perte de titres de participation Chine	0	0
Cession Titres de participation Espagne	0	0
Vente Titres Espagne	0	0
Résultat exceptionnel avant impôt retraité	(1 724 066)	(5 876 142)
Impôt sur résultat exceptionnel	(431 017)	(1 456 989)
Résultat exceptionnel après impôt	(2 155 083)	(4 370 967)
Contribution additionnelle 3.3 %	(3 614)	(26 853)
Charge d'impôt famille	509	399 429
Crédit Mécénat	4 800	30 000
Total impôt	(871 639)	(1 973 008)

En date du 12 avril 2018, la société Econocom SAS a opté à partir du 1^{er} janvier 2018 pour une intégration fiscale dite « horizontale » dont Econocom Group SE revêt la qualité de d'entité mère non résidente en application des dispositions de l'article 223 A du code Général des Impôts. Cette option a mis fin au 31 décembre 2017 à l'intégration fiscale verticale mise en place en janvier 2011.

ECONOCOM France SAS
Comptes et annexes au 31 décembre 2024 en euros

Accroissements et allègements de la dette future d'impôt

La situation fiscale différée, s'analyse comme suit au 31 décembre :

En euros	31 décembre	31 décembre
	2024	2023
Allègements		
Provisions et charges à payer non déductibles	15 627 752	9 670 581
Réintégrations diverses	225 232	234 062
	<hr/>	<hr/>
	15 852 984	9 904 643
Accroissements		
Déductions diverses	(378)	(1 404)
	<hr/>	<hr/>
	(378)	(1 404)
Allègement net de la dette future d'impôt sur les bénéfices au taux normal (25 %)	3 963 152	2 475 810

17 - Autres dettes

Les autres dettes s'analysent comme suit au 31 décembre :

En euros	31 décembre	31 décembre
	2024	2023
Clients créditeurs	12 751 542	5 649 039
Autres dettes (1)	28 111 922	35 125 715
	<hr/>	<hr/>
	40 863 464	40 774 754

- (1) inclus des avoirs à émettre pour 3.6 millions d'euros au 31 décembre 2024 ainsi que les loyers mandatés pour 21.7M€. « Le refinancier mandate Econocom pour effectuer la facturation des loyers au client et encaisser le règlement. - En même temps, le refinancier prélève le montant des loyers (sans émission de facture) »

18 - Ecart de conversion

Au 31 décembre 2024, l'évaluation des dettes et créances en devises génère des écarts de conversion de 378 euros à l'actif et 225 610 euros au passif (respectivement, 1 404 euros et 235 466 euros au 31 décembre 2023).

ECONOCOM France SAS
Comptes et annexes au 31 décembre 2024 en euros

19 - Ventilation du chiffre d'affaires et de la marge brute

Chiffre d'affaires

L'annulation des revenus des locations afférents aux matériels refinancés par location ou crédit-bail adossé et pour lesquels la Société reverse des loyers, conduit à la présentation économique suivante du chiffre d'affaires location :

En euros	Chiffre d'affaires net 2024	Loyers et redevances de crédit-bail reversés	Chiffre d'affaires net déduit des loyers et redevances de crédit-bail reversées 2023	Chiffre d'affaires net 2023
Locations	83 739 508	(84 247)	83 655 262	83 037 273
Cessions et ventes	352 099 745		352 099 745	338 869 250
Sous-Total	435 839 254	(84 247)	435 755 007	421 906 523
Prestations	19 436 829		19 436 829	20 590 717
Total	455 276 083	(84 247)	455 191 836	442 497 240

Marge brute économique

La rentabilité de la société peut être mesurée par la marge brute économique définie sur la base d'agrégats économiques liés à :

En milliers d'euros	Exercice 2024	Exercice 2023
Chiffre d'affaires	435 839	421 907
- Coût des ventes	(293 176)	(299 715)
+ Autres produits d'exploitation	8 016	4 807
- Autres charges d'exploitation	(439)	(1 887)
+ Reprises sur provisions et transferts de charges	14 714	26 864
- Dotations aux amortissements et provisions	(5 629)	(3628)
Marge brute comptable	159 325	148 348

Ventilation du chiffre d'affaires par marché géographique

En euros

Chiffre d'affaires France :	433 370 913
Chiffre d'affaires Etranger :	21 905 170

ECONOCOM France SAS
Comptes et annexes au 31 décembre 2024 en euros

20 - Résultat financier

Le résultat financier s'analyse comme suit au 31 décembre :

En euros	31 décembre 2024	31 décembre 2023
Produits financiers sur créances	2 121 102	2 059 242
Différences de change	75 614	176 045
Reprise de provisions	1 404	37 919
Revenu de participations	4 000	1 704 520
Autres	308	255
Produits Financiers	2 202 428	3 977 981
Dotations aux provisions et dépréciation	(10 686 331)	(136 181)
Intérêts et charges	(8 547 146)	(8 528 510)
Différences de change	(86 327)	(293 902)
Charges financières	(19 319 804)	(8 958 593)
Résultat financier	(17 117 377)	(4 980 612)

21 - Résultat exceptionnel

Le résultat exceptionnel s'analyse comme suit au 31 décembre

En euros	31 décembre 2024	31 décembre 2023
Produits de cession titres	285	0
Profits exceptionnels de l'exercice	0	8 903
Reprise de provisions exceptionnelles	0	370 884
Reprise amortissements dérogatoires	2 543 645	102 817
Produits Exceptionnels	2 543 930	482 604
Prov. amortissements dérogatoires	0	(2 543 645)
VNC des immobilisations	0	(3 584 712)
Pertes exceptionnelles de l'exercice	(4 267 996)	(8 800)
Amendes et Pénalités	(7 455)	(57 090)
Dotation aux provisions	0	0
Surface inutilisée Groupe	0	(164 500)
Charges Exceptionnelles	(4 275 451)	6 358 747
Résultat Exceptionnel	(1 731 521)	(5 876 143)

22 - Rémunération des dirigeants

Cette information n'est pas communiquée car elle reviendrait à fournir une rémunération individuelle.

ECONOCOM France SAS
Comptes et annexes au 31 décembre 2024 en euros

23 - Effectif

L'effectif de la Société s'analyse comme suit au 31 décembre :

	31 décembre 2024	31 décembre 2023
Cadres	138	136
Employés et agents de maîtrise	50	55
Total	188	191

24 – Honoraires des commissaires aux comptes

Le montant des honoraires des commissaires aux comptes porté dans le compte de résultat 2024 est de 155 000 euros

25 - Engagements hors bilan

Les engagements hors bilan de la Société s'analysent comme suit au 31 décembre :

En euros	31 décembre 2024	31 décembre 2023
Engagements reçus	179 741 753	160 642 646
Engagements donnés avec IDR	178 787 138	160 825 346
Total Engagements	358 528 891	321 467 993

Engagements reçus

Les engagements reçus concernent les loyers à recevoir sur la durée irrévocable des contrats de location. Ils se décomposent comme suit :

En euros	31 décembre 2024	31 décembre 2023
Loyers bruts restant à percevoir	174 741 753	150 642 646
Contre-garanties reçues	0	0

Les engagements reçus comprennent également une ligne de financement de 5 millions d'euros non activée au 31 décembre 2024 sur la Bred.

ECONOCOM France SAS
Comptes et annexes au 31 décembre 2024 en euros

Engagements donnés

Les engagements donnés portent sur les loyers de crédit-bail restant à payer et les engagements de rachat des matériels. Ils comprennent également des engagements donnés par la Société au profit des filiales et au profit de tiers.

	31 décembre 2024	31 décembre 2023
Redevances de crédit-bail mobilier et loyers	137 981 193	117 876 765
Engagements sur options de rachat	40 125 115	42 300 954
Contre-garanties données aux sociétés du Groupe SG	0	0
IDR	680 829	647 627

Crédit-bail mobilier

Les biens désignés ici correspondent à des matériels informatiques refinancés en crédit-bail adossé (cf. note 1).

Redevances payées :

. Cumuls exercices antérieurs	423 063
. Exercice	<u>4 928 120</u>
	5 351 183

Redevances restant à payer :

. A 1 an au plus	1 459 477
. A plus d'1 an et 5 ans au plus	5 739 368
. A plus de 5 ans	<u>3 775 782</u>
	10 974 626

Valeurs résiduelles :

. A 1 an au plus	60
. A plus d'1 an et 5 ans au plus	165
. A plus de 5 ans	<u>0</u>
	225

Valeurs résiduelles financières

Les engagements donnés sur valeurs résiduelles financières recouvrent d'une part, les engagements de rachat de matériels sur les contrats cédés et d'autre part, la différence entre les loyers à payer et les loyers à percevoir du fait de durées de location inégales constatées sur un certain nombre de contrats refinancés en crédit-bail.

Le montant des valeurs résiduelles financières, en montant non actualisé, s'élève à 36 355 973 euros.

Appréciation économique et financière sur les valeurs résiduelles financières

Les valeurs résiduelles financières représentent les prix auxquels la Société s'est engagée à racheter les matériels refinancés lorsque les contrats atteignent leur échéance contractuelle de location. Des études sont régulièrement conduites par la Société, afin de comparer les engagements de rachat des matériels à leurs valeurs estimées de marché à l'issue des contrats de location. Cette analyse donne lieu le cas échéant, à la constatation d'une provision pour risque.

ECONOCOM France SAS
Comptes et annexes au 31 décembre 2024 en euros

26- Faits marquants survenus depuis la clôture

Depuis la clôture de l'exercice, la Société a :

- Résilié de façon anticipée, le 24 mars 2025, le bail commercial de Puteaux qui la liait à la SCI de Dion Bouton et a, concomitamment, conclu un nouveau bail commercial lié à ces locaux ; et
- Acquis 100% des titres de sa filiale *Econocom Factory SAS* en procédant, progressivement, au rachat desdits titres détenus par ses Associés.
- Le 14 février 2025 la société Econocom France SAS a reçu un avis de contrôle fiscal sur les années 2022 et 2023.

Identité de la société consolidante

La société suivante établit des comptes consolidés avec Econocom SAS dont le siège situé au 40 Quai de Dion Bouton 92800 PUTEAUX RCS Nanterre B 326 966 777 dans lesquels les comptes annuels ci-dessus sont inclus suivant la méthode de l'intégration globale :

Econocom Group SE

Siège Social : Place du Champ de Mars 5

1050 Bruxelles Belgique

Forme : Société européenne

Capital social : 23.489.757,67 euros

N° d'entreprise : 0422.646.816

ECONOCOM France SAS

Société par Actions Simplifiée à Associé Unique

40, quai de Dion Bouton

92800 Puteaux

**RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES
SUR LES COMPTES ANNUELS**

Exercice clos le 31 décembre 2024

Le 19 juin 2025



Passionnement
engagé.

Tel: +33 (0)1 58 36 04 30
www.bdo.fr

43-47 avenue de la Grande Armée
75116 Paris
FRANCE

ECONOCOM France SAS

Exercice clos le 31 décembre 2024

Rapport du Commissaire aux comptes sur les comptes annuels

À l'associée unique de la société ECONOCOM France SAS,

Opinion

En exécution de la mission qui nous a été confiée par décision de l'associée unique, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de la société ECONOCOM France SAS relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2024, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société à la fin de cet exercice.

Fondement de l'opinion

Référentiel d'audit

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

Indépendance

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance prévues par le code de commerce et par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes, sur la période du 1^{er} janvier 2024 à la date d'émission de notre rapport.

Justification des appréciations

En application des dispositions des articles L.821-53 et R.821-180 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, », nous vous informons que les appréciations les plus importantes auxquelles nous avons procédé, selon notre jugement professionnel, ont porté sur le caractère approprié des principes comptables appliqués et sur le caractère raisonnable des estimations significatives retenues et sur la présentation d'ensemble des comptes.

BDO PARIS

Société d'Expertise Comptable inscrite au Tableau de l'Ordre de la région Paris-Ile-de-France
Société de Commissariat aux comptes inscrite sur la liste nationale des Commissaires aux comptes, rattachée à la CRCC de Paris
RCS Paris B 480 307 131 00056 - Code APE 6920Z
SAS au capital de 3 000 000 euros - TVA intracommunautaire FR82480307131

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

Vérifications spécifiques

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par les textes légaux et réglementaires.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport de gestion du Président et dans les autres documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés à l'associée unique.

Nous attestons de la sincérité et de la concordance avec les comptes annuels des informations relatives aux délais de paiement mentionnées à l'article D.441-6 du code de commerce.

Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes annuels

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement des comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider la société ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le Président.

Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L.821-55 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre société.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit. En outre :

- il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
- il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;
- il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;
- il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

Paris, le 19 juin 2025

DocuSigned by:

7447E839CC4644D...
BDO Paris
Représenté par Arnaud TONNET
Commissaire aux comptes

ECONOCOM France SAS
Comptes et annexes au 31 décembre 2024 en euros

ECONOCOM France SAS

AU CAPITAL DE 46 550 510 Euros
SIÈGE SOCIAL : 40 Quai de Dion Bouton 92800 PUTEAUX

N° SIREN : 301 364 824

COMPTES ANNUELS AU 31 DÉCEMBRE 2024

ECONOCOM France SAS
Comptes et annexes au 31 décembre 2024 en euros

SOMMAIRE

Bilan au 31 décembre 2024	3
Compte de résultat : période du 01 janvier 2024 au 31 décembre 2024	5
1 - Faits caractéristiques de l'exercice	7
2 - Principes et méthodes comptables	8
3 - Immobilisations incorporelles	10
4 - Immobilisations corporelles	11
5 - Immobilisations financières	12
6 - Stocks	14
7 - Créances	14
8 - Dépréciation des éléments de l'actif	15
9 - Valeurs mobilières de placement	16
10 - Disponibilités	16
11 - Charges et produits constatés d'avance	16
12 - Capitaux propres	16
13 - Provisions pour risques et charges	18
14 - Dettes financières	19
15 - Dettes fournisseurs et comptes rattachés	19
16 - Dettes fiscales et sociales	20
17 - Autres dettes	22
18 - Ecart de conversion	22
19 - Ventilation du chiffre d'affaires et de la marge brute	23
20 - Résultat financier	24
21 - Résultat exceptionnel	24
22 - Rémunération des dirigeants	24
23 - Effectif	25
24 - Honoraires commissaires aux comptes	25
25 - Engagements hors bilan	25
26 - Faits marquants survenus depuis la clôture	27

ECONOCOM France SAS
Comptes et annexes au 31 décembre 2024 en euros

Econocom France S.A.S
Bilan - Actif au 31 décembre 2024

(Exprimé en euros)	Exercice 2024			Exercice 2023
	Valeurs Brutes	Amort. ou prov.	Valeurs Nettes	Valeurs Nettes
Immobilisations incorporelles	16 925 333	12 326 044	4 599 289	4 951 328
Droits d'exploitation	12 570 115	12 232 847	337 268	689 307
Fonds commercial	1 770 136	93 197	1 676 939	1 676 939
Autres immobilisations incorporelles	2 585 082		2 585 082	2 585 082
Immobilisations corporelles	289 587 179	149 303 130	140 284 049	118 546 029
Constructions et agencements	27 443	27 443	0	0
Matériels et outillage	1 053 998	632 532	421 466	494 077
Autres immobilisations corporelles	288 505 738	148 643 155	139 862 583	118 051 951
Immobilisations en-cours			0	0
Immobilisations financières	70 156 492	15 191 780	54 964 712	60 500 320
Titres de participation	66 858 951	15 183 661	51 675 290	57 427 196
Prêts	507 333		507 333	449 465
Autres immobilisations financières	2 790 208	8 119	2 782 089	2 623 658
Total Actif immobilisé	376 669 005	176 820 955	199 848 050	183 997 676
Stocks	39 608 957	6 442 350	33 166 607	29 391 162
Avances et acomptes versés	30 699 410		30 699 410	19 875 169
Créances clients et comptes rattachés				
Clients et comptes rattachés	70 535 767	1 502 583	69 033 183	77 967 181
Autres créances	72 153 818	851 698	71 302 120	87 287 425
Valeurs mobilières de placement				
Titres de placement	10 300		10 300	8 441
Disponibilités				
Disponibilités	2 740 285		2 740 285	11 945 123
Charges constatées d'avance	855 689		855 689	1 380 165
Total Actif circulant II	216 604 225	8 796 632	207 807 594	227 854 667
Charges à répartir III				
Primes de remboursement des obligations IV				
Ecart de conversion actif V	378		378	1 404
Total Général (I+II+III+IV+V)	593 273 609	185 617 587	407 656 022	411 853 747

Econocom France S.A.S

Bilan - Passif au 31 décembre 2024

(Exprimé en euros)	Exercice 2024	Exercice 2023
	Montant	Montant
Capitaux propres		
Capital social	46 550 510	46 550 510
Prime d'émission	6 981 205	8 938 547
Réserve légale	4 655 051	4 655 051
Réserves indisponibles	372 548	372 548
Report à nouveau		3 515 234
Acompte sur dividendes		
Résultat net de l'exercice	-8 005 044	9 527 424
Provisions réglementées		2 543 645
Total capitaux propres I	50 554 270	76 102 959
Provisions pour risques et charges		
Provisions pour risques	6 034 628	6 404 385
Provisions pour charges	4 440 040	4 763 308
Total provisions pour risques et charges II	10 474 668	11 167 693
Dettes financières		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	142 328 954	131 447 274
Emprunts et dettes financières divers	2 833 547	1 758 765
Autres dettes		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	122 977 405	110 892 306
Dettes fiscales et sociales	17 652 269	23 929 480
Autres dettes	40 863 464	40 774 754
Produits constatés d'avance	19 745 836	15 545 050
Total III	346 401 475	324 347 629
Ecart de conversion passif IV	225 610	235 466
Total général (I+II+III+IV)	407 656 022	411 853 747

Econocom France S.A.S

Compte de résultat de l'exercice 2024

(Exprimé en euros)

	Exercice 2024	Exercice 2023
Produits d'exploitation		
Ventes de marchandises	352 099 746	338 869 250
Production Vendue	103 176 338	103 627 990
Chiffre d'affaires	455 276 083	442 497 240
Reprises sur provisions et transferts de charges	14 714 129	26 864 377
Autres produits divers	576	741
Total des produits d'exploitation I	469 990 789	469 362 358
Charges d'exploitation		
Achats de matériels et pièces détachées	289 349 466	284 926 678
Variation de stocks	3 817 789	(32 785 574)
Autres charges externes	60 568 904	57 105 640
Impôts et taxes	1 135 773	1 052 659
Salaires et traitements	14 530 428	17 447 058
Charges sociales	6 170 325	7 093 816
Dotations aux amortissements sur immobilisations	45 526 778	57 470 040
Dotations aux provisions sur actif circulant	4 516 383	3 375 547
Dotations aux provisions pour risques et charges	1 112 271	252 007
Autres charges de gestion courante	31 547 180	49 460 557
Total des charges d'exploitation II	458 275 296	445 398 428
Résultat d'exploitation (I-II)	11 715 492	23 963 931

ECONOCOM France SAS
Comptes et annexes au 31 décembre 2024 en euros

Compte de résultat de l'exercice 2024 (suite)

(Exprimé en euros)

		Exercice 2024	Exercice 2023
Résultat d'exploitation	(I-II)	11 715 492	23 963 931
Opérations en commun Bénéfice	III	0	0
Opérations en commun Perte	IV	0	0
Produits financiers			
Sur créances de l'actif		16 719	15 046
Sur valeur mobilière de placement			
Différences de change positives		74 426	176 045
Reprises sur provisions		1 404	617 970
Revenus de participation		4 000	1 704 520
Autres		2 105 878	2 044 452
Total des produits financiers	V	2 202 428	4 558 032
Charges financières			
Dotations financières aux amortissements et provisions		10 686 331	2 215 381
Intérêts et charges		8 547 146	8 528 510
Différences de change négatives		86 327	293 902
Autres			
Total des charges financières	VI	19 319 804	11 037 793
Résultat financier	(IV-V)	(17 117 377)	(6 479 761)
Résultat courant avant impôts	(I - II + III - IV + V - VI)	(5 401 884)	17 484 170
Produits exceptionnels			
Sur opérations de gestion		285	8 903
Sur opérations en capital			
Reprises sur provisions et transferts de charges		2 543 645	473 701
Total des produits exceptionnels	VII	2 543 930	482 604
Charges exceptionnelles			
Sur opérations de gestion		4 275 213	230 390
Sur opérations en capital		238	3 584 712
Dotations aux amortissements et provisions		0	2 543 645
Total des charges exceptionnelles	VIII	4 275 451	6 358 746
Résultat exceptionnel	(VII-VIII)	(1 731 521)	(5 876 143)
Participation des salariés	IX	0	107 595
Impôts sur les bénéfices	X	871 639	1 973 008
Total des produits	(I+III+V+VII)	474 737 147	474 402 994
Total des charges	(II + IV + VI + VII + VIII + IX + X)	482 742 190	464 875 570
Bénéfice ou (perte)		(8 005 044)	9 527 424

ECONOCOM France SAS
Comptes et annexes au 31 décembre 2024 en euros

1 - Faits caractéristiques de l'exercice

Il est rappelé qu'au cours de l'exercice écoulé, la Société a :

- Rachat des parts aux anciens actionnaires d'Econocom Factory à hauteur de 248 Keuros ce qui porte à fin décembre le pourcentage de détention à 96%
- Réalisation d'une augmentation de capital pour Leaseflow de 1.500 Keuros
- Réalisation d'une augmentation de capital pour Altance de 3.060 Keuros
- Le 31 décembre 2024 la société a passé une provision pour dépréciation des titres : Econocom Factory 7.500 Keuros

Affiliation de la Société et présentation de l'activité

La société Econocom France SAS est une filiale de la société Econocom SAS.

Econocom France SAS assure des prestations de services locatifs d'équipements essentiellement digitaux, sans option d'achat, au moyen de contrats dont la durée moyenne est de 36 mois. Pour satisfaire les besoins de financement de la Société, la majorité des équipements informatiques, objets des contrats de location, est cédée à des tiers avec engagement ou option de rachat.

2 - Principes et méthodes comptables

Les comptes annuels sont établis conformément aux dispositions du règlement de l'ANC 2016-07 relatif aux comptes annuels. Les conventions générales comptables ont été appliquées conformément aux hypothèses de continuité de l'exploitation, d'indépendance des exercices, de permanence des méthodes et dans le respect du principe de prudence ; et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est celle des coûts historiques.

La société Econocom France SAS applique depuis le 1^{er} janvier 2002 les dispositions du règlement CRC n° 2000-06 relatif aux passifs.

La société Econocom France SAS applique les dispositions de la Recommandation n° 2013-02 relatives aux engagements envers le personnel.

L'application du règlement CRC 2004-06 a été jugée non significative.

Par dérogation aux dispositions de l'article L. 233-16, la société Econocom France SAS est exemptée, en tant que mère de sous-groupe, de l'obligation d'établir et de publier des comptes consolidés et un rapport sur la gestion du sous-groupe, dans la mesure où :

- elle est sous le contrôle de la société Econocom Group SE qui l'inclut dans ses comptes consolidés et publiés ;
- ni un ou plusieurs actionnaires de la société représentant au moins 1/10^{ème} du capital ne sont opposés à cette exemption.

Changement de méthode comptable

ECONOCOM France SAS
Comptes et annexes au 31 décembre 2024 en euros

Aucun changement de méthode comptable n'a été effectué au cours de cet exercice.
Les principes comptables sont rappelés ci-dessous.

A. Immobilisations incorporelles

Les droits d'exploitation représentent les droits d'utilisation des logiciels acquis ou créés par la Société pour les besoins de son exploitation propre, amortis linéairement sur leur durée probable d'utilisation soit 3 à 5 années. Les fonds de commerce figurent au bilan à leur valeur d'acquisition. Une dépréciation d'immobilisation est constituée lorsque la valeur d'usage des fonds de commerce est inférieure à leur valeur d'acquisition. La valeur d'usage d'un actif est définie comme : La valeur des avantages économiques futurs attendus de son utilisation et de sa sortie. Elle est calculée à partir des estimations des avantages économiques futurs attendus. Dans la généralité des cas, elle est déterminée en fonction des flux nets de trésorerie attendus.

B. Immobilisations corporelles

Les immobilisations corporelles figurent au bilan à leur valeur d'acquisition. Elles sont amorties selon le mode linéaire ou dégressif sur la base des durées de vie suivantes :

▪ Constructions	15 ans
▪ Agencements des constructions	10 ans
▪ Matériels digitaux	3 à 5 ans
▪ Outillage	5 ans
▪ Installations générales	5 à 10 ans
▪ Matériel de transport	5 ans
▪ Matériel de bureau	5 ans
▪ Mobilier	10 ans

Les immobilisations courantes nécessaires à la vie de l'entreprise sont amorties sur les durées précisées ci-dessus.

Les immobilisations relatives à des matériels financés par cession de créance sont amorties sur la durée du contrat de location sous-jacent et sont principalement constitués de matériels informatiques et de matériels industriels.

C. Immobilisations financières

Les participations et les autres immobilisations financières figurent au bilan à leur valeur d'acquisition. Une dépréciation d'immobilisation est constituée lorsque la valeur d'usage des participations est inférieure à leur valeur d'acquisition.

D. Stocks

Les stocks de l'activité location sont constitués par les matériels informatiques figurant en stock à la date de clôture avec l'un ou l'autre des statuts suivants :

- Matériels destinés à être loués mais dont le contrat de location est en cours de négociation avec le refinancier ;
- Matériels destinés à être cédés à un partenaire financier ;
- Matériels entrés en stocks et pour lesquels aucune destination n'est encore définie. Ces matériels sont évalués à leur coût d'acquisition et font l'objet d'une éventuelle dépréciation visant à tenir compte de leur valeur de marché réelle.

ECONOCOM France SAS
Comptes et annexes au 31 décembre 2024 en euros

E. Créances clients et comptes rattachés

Les créances ont été évaluées pour leur valeur nominale et une dépréciation est constituée pour les créances identifiées comme douteuses.

F. Conversion des éléments en devises

Les transactions en devises sont converties aux cours en vigueur à la date de chacune des transactions. Les créances et dettes libellées en devises sont converties en euros sur la base des cours en vigueur à la date du bilan. Les écarts résultant de cette valorisation sont portés en "écarts de conversion" au bilan. Les pertes de change latentes autres que celles adossées à des opérations symétriques, font l'objet d'une provision pour risques.

G. Valeurs mobilières de placement

Les valeurs mobilières de placement figurent pour leur valeur d'acquisition. Lorsque leur valeur d'inventaire est inférieure à leur coût d'acquisition, une provision pour dépréciation est constituée à hauteur de la différence.

H. Provisions pour risques et charges

Les provisions pour risques et charges visent à couvrir des risques identifiés qui peuvent engendrer des charges quantifiables à la clôture. Elles sont évaluées de façon individuelle.

I. Disponibilité

Les liquidités disponibles en banque ont été évaluées à leur valeur nominale.

J. Indemnités de départ à la retraite

A leur départ à la retraite, les employés de la Société perçoivent une indemnité conforme à la loi et aux conventions collectives. La politique appliquée consiste à provisionner cette dette estimée au titre des droits dus aux employés qui atteindront l'âge de la retraite dans la Société. La valeur actualisée des engagements du régime au titre des services passés et le coût des services rendus au cours de l'exercice sont déterminés selon la méthode actuarielle des unités de crédit projetées. Les écarts actuariels sont comptabilisés selon la méthode du corridor et les montants non amortis sont constatés en engagements hors bilan.

K. Chiffre d'affaires

Chiffre d'affaires location

- Revenu des locations de matériels en attente de refinancement et inscrits temporairement au bilan dans la rubrique "Stock".
- Revenus de locations afférents aux matériels refinancés par crédit-bail ou location adossés et pour lesquels la Société reverse des loyers.

Chiffre d'affaires cessions et ventes

- Cessions d'équipements affectés à des contrats de location :
 - Cession par crédit-bail ou location adossée (la Société continue à porter le risque financier sur son client) ;
 - Cession pure et simple, cession mandatée, cession par crédit-bail mandaté, cession par crédit-bail ou location adossée et sans recours (la Société ne porte plus le risque financier sur son client).

ECONOCOM France SAS
Comptes et annexes au 31 décembre 2024 en euros

Les revenus résultant de la facturation des cessions de matériels intègrent les montants actualisés pour lesquels la Société s'est engagée à racheter le matériel en fin de contrat. Ces montants appelés "valeurs résiduelles financières" figurent en engagements hors bilan pour leur valeur non actualisée (voir page 26).

- Ventes d'équipements neufs ou d'occasion non affectés à des contrats de location.

Marge

La comptabilisation de la marge des prestations de services locatifs dégagée par la Société diffère selon que les contrats de location demeurent ou non sa propriété :

- Les contrats autoportés et les cessions de créance : Les actifs loués restent la propriété d'Econocom France et sont donc enregistrés en immobilisations.
- Contrats cédés ou signés en qualité de mandataire : la marge est enregistrée lors de la cession du matériel et les loyers facturés aux clients sont adossés aux loyers facturés par les refinanceurs.

La comptabilisation des opérations est celle d'une société commerciale. Econocom France SAS ne tient pas de comptabilité financière, n'étant pas un établissement de crédit.

3 - Immobilisations incorporelles

En Euros	1er janvier 2024	Acquisitions	Cessions	Transferts	31 décembre 2024
Droits d'exploitation	12 570 115				12 570 115
Fonds commercial	1 770 136				1 770 136
Mali de fusion	2 585 082				2 585 082
Immobilisations incorporelles en cours	0				0
	16 925 332	0	0	0	16 925 332

Il y a eu une analyse sur les immobilisations de plus de 10 ans. Toutes les immobilisations avait une VNC à 0

Les variations de valeurs brutes s'analysent comme suit :

- Les droits d'exploitation représentent l'acquisition de droits d'utilisation de logiciels destinés à l'exploitation informatique et les projets de développements informatiques internes.
- Le fonds commercial au 31.12.2024 est composé des éléments suivants après transferts des malis techniques (voir note 2 ci-dessus) :
 - DATABAIL pour un montant de 1 676 939.42 €
 - Par transfert des droits d'exploitation la marque « Econocom Location » pour un montant de 93 196.79 €.
- Les autres immobilisations incorporelles sont composées des éléments incorporels résultant des fusions suivantes :
 - La TUP DATABAIL : 1 110 947 €.
 - La TUP FINEDYA : 1 289 587.65 €.
 - TUP DB2A LILLE et BRETAGNE pour un montant de : 184 546.91 €.

ECONOCOM France SAS
Comptes et annexes au 31 décembre 2024 en euros

Conformément au règlement ANC n°2015-06, à l'ouverture de l'exercice 2016, les malis techniques qui étaient comptabilisés dans le compte fonds commercial ont été affectés, opération par opération, aux actifs sous-jacents sur lesquels existaient les plus-values latentes. En l'espèce les actifs sous-jacents sont des éléments incorporels du fonds commercial. Les malis techniques figurent au bilan dans le poste autres immobilisations incorporelles.

Les variations des amortissements se présentent ainsi :

En Euros	1er janvier 2024	Dotations Augmentations	Reprises Diminutions	Transferts	31 décembre 2024
Droits d'exploitation	11 880 806	352 041			12 232 847
Fonds commercial	93 197				93 197
	11 974 005	352 041	0	0	12 326 046

Les droits d'exploitation représentent l'acquisition de droits d'utilisation de logiciels destinés à l'exploitation informatique et les projets de développements informatiques internes.

4 - Immobilisations corporelles

Les variations de valeurs brutes s'analysent comme suit :

En euros	1er janvier 2024	Acquisitions	Cessions	Transfert	31-déc-24
Terrains	0				0
Constructions et agencements	27 443				27 443
Matériel informatique	977 217	38 407	858		1 014 766
Installations techniques	1 053 998				1 053 998
Installations générales	0				0
Matériel de transport	0				0
Matériel et mobilier de bureau	162 506	3 530			166 036
Matériel financé par cession de créance	255 022 338	96 304 226	64 001 629		287 324 936
Immobilisations corporelles en cours	0				0
	257 243 502	96 346 164	64 002 487	0	289 587 180

Les variations des amortissements se présentent ainsi :

ECONOCOM France SAS
Comptes et annexes au 31 décembre 2024 en euros

En euros	1er janvier 2024	Aumentations dotations	Reprises diminutions	Transfert	31-déc-24
Constructions et agencements	27 443				27 443
Matériel informatique	834 304	77 418	620		911 101
Installations techniques	559 921	72 612			632 533
Installations générales	0				0
Matériel de transport	0				0
Matériel et mobilier de bureau	157 238	1 363			158 601
Matériel financé par cession de créance	137 118 568	45 023 346	34 568 462		147 573 453
	138 697 474	45 174 739	34 569 082	0	149 303 131

5 - Immobilisations financières

Les variations des valeurs brutes s'analysent comme suit :

En Euros	solde au 1er janvier 2024	Augmentations	Diminutions	solde au 31/12/2024
Titres de participation	62 050 858	4 808 093		66 858 951
Dépôts et cautionnements	2 631 778	158 430		2 790 208
Prêts	449 465	57 868		507 333
	65 132 102	5 024 391	0	70 156 493

Les prêts concernent :

-
- Subvention accordée sous forme de prêt remboursable sur 20 ans à Action Logement au titre de la participation à l'effort de construction montant de la contribution 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023 et 2024. 507 333€

Echéance des prêts :

- La totalité des prêts soit : 507 333 € ont une échéance à plus d'un an.

Dépôts et cautionnements :

- Dépôt de Garantie de Puteaux 2 747 582 €
- Caution La méridienne - Sinistre 25 000 €
- Dépôt de Garantie divers bâtiments 12 956 €
- Caution Bancaire représentation fiscale Suisse 4 163 €
- Caution divers 507 €

La liste des filiales et participations détenues directement à plus de 10 % par Econocom France SAS est détaillée ci-dessous :

ECONOCOM France SAS
Comptes et annexes au 31 décembre 2024 en euros

	Au 31 décembre 2024 (en milliers d'euros)			
	Valeur brute des titres détenus	Valeur nette des titres détenus	Dividendes reçus	Caution / aval donnés
France :				
Atlance	3 839	0		
Clever Energies	50	50		
Leaseflow	1 510	1 510		
Leaseexplorer	8 000	8 000		
ATOS Finance Solutions	4 250	4 250		
Econocom Factory	19 440	11 940		
Total	37 089	25 750	0	0
Etranger :				
Econocom International Italia S.p.A.	10 698	10 698		
Econocom Deutschland Holding GmbH	13 833	13 833		
Econocom Czech Republic S.r.o	2 114	814		
Econocom International Romania Srl	580	580		
Econocom Location Maroc S.A.	2 544	0		
Total	29 769	25 925	0	0

	Au 31 décembre 2024 (en milliers d'euros)				
	Capital	Réserves et reports à nouveau avant affectation du résultat	Quote part de capital détenue en %	Résultat	Chiffre d'affaires
France					
Atlance	40	0	100	-69	4 930
Clever energie	50	688	20	1 771	7 655
Leaseexplorer	8 000	-1 090	100	2 364	6 504
Leaseflow	320	-2	100	97	1 230
Econocom Factory	378	1 396	96	-2 019	21 633
AFS	5 000	-1 638	85	-354	2 677
Etranger					
Econocom International SPA Italie	31 128	7 586	68	1 572	203 260
Econocom Deutschland Holding GmbH (1)	12 000	551	100	2 046	0
Econocom Czech Republic S.r.o	596	287	100	165	390
Econocom International Romania Srl	0	0	0	0	0
Econocom Location Maroc S.A.	810	-2 168	100	-49	288

(1) Chiffres de 2023 les comptes annuels 2024 n'étant pas arrêtés à ce jour

1 EUR = 10,9039 MAD

ECONOCOM France SAS
Comptes et annexes au 31 décembre 2024 en euros

6 - Stocks

Les stocks s'analysent comme suit au 31 décembre :	31 décembre 2024	31 décembre 2023
En euros		
Valeur Brute		
Biens mis en location	39 608 957	43 426 746
Dépréciation		
Biens mis en location	(6 442 350)	(14 035 584)
Stocks net	<u>33 166 607</u>	<u>29 391 162</u>

7 - Créances

Avances et acomptes versés sur commande

Le montant des avances et acomptes versés correspond pour 30 millions d'euros aux rachats compensés par les refinanciers lors d'opérations d'annule et remplace pour lesquels la facture du refinancier n'a pas encore été reçue à la date de clôture. La charge de rachat est provisionnée en « factures non parvenues. »

- 21 M€ avec le refinancier FRANFINANCE
- 7 M€ avec le refinancier CAPITOLE FINANCE
- 2 M€ avec le refinancier CREDIT MUTUEL

Créances clients et comptes rattachés

Les créances clients et comptes rattachés s'analysent comme suit au 31 décembre :

En euros	31 décembre 2024	31 décembre 2023
Clients	48 675 992	57 489 439
Organismes de refinancement	14 145 977	21 183 322
Clients factures à établir	7 713 798	1 454 695
	70 535 767	80 127 456
Provisions pour créances douteuses	(1 502 583)	(2 160 275)
	<u>69 033 183</u>	<u>77 967 181</u>

L'ensemble de ces créances est à échéance à moins d'un an.

ECONOCOM France SAS
Comptes et annexes au 31 décembre 2024 en euros

(a) Le montant des factures à établir s'analyse comme suit :

En euros	31 décembre 2024	31 décembre 2023
Factures à émettre frais généraux	1 254 746	717 652
Factures à émettre Location	6 459 052	737 043
	7 713 798	1 454 695

Les factures à émettre de frais généraux correspondent aux marges arrières refinanceurs.

Les factures à émettre Location correspondent principalement à des cessions aux refinanceurs.

Autres créances

Les autres créances et comptes rattachés s'analysent comme suit au 31 décembre :

En euros	31 décembre 2024	31 décembre 2023
Comptes courants	51 836 106	67 342 183
Etat TVA	17 830 638	17 634 483
Intégration fiscale	0	0
Autres créances fiscales	0	21 079
Fournisseurs débiteurs	68 597	136 587
Fournisseurs avoirs à recevoir	0	667 343
Litige Bois et matériaux	2 194 910	2 194 910
Litige Suez/Altalease	204 222	31 080
Dettes sociales	0	120 786
Divers	<u>19 345</u>	<u>486</u>
	72 153 818	88 148 937

L'ensemble de ces créances est à échéance à moins d'un an à l'exception du litige Bois et matériaux.

Le poste état TVA correspond essentiellement à la TVA sur les factures non parvenues 13 M€ et 1 M€ de TVA étrangères à récupérer. Les comptes courants correspondent à la position prêteuse du compte de cash pooling vis-à-vis du Groupe.

8 - Dépréciation des éléments de l'actif

En Euros	solde au 1er janvier 2024	Dotations	Reprises	solde au 31/12/2024
Titres de participation	4 623 661	10 560 000		15 183 661
Immobilisations financières	8 119			8 119
Stocks et en-cours	14 035 584	3 672 287	11 265 520	6 442 350
Clients et comptes rattachés	2 160 275	844 096	1 501 788	1 502 582
Dépréciation Compte courant suisse	861 512		9 814	851 698
	21 689 151	15 076 383	12 777 122	23 988 411

ECONOCOM France SAS
Comptes et annexes au 31 décembre 2024 en euros

9 - Valeurs mobilières de placement

Les valeurs mobilières de placement sont constituées des seules parts de la banque BRED que nous possédons en qualité de sociétaire pour un montant de 10 299 euros au 31 décembre 2024.

10 - Disponibilités

Au 31 décembre 2024, les disponibilités ne contiennent pas d'effets à l'encaissement. Elles correspondent aux soldes des comptes non inclus dans le cash pooling pour 2.7 M€.

11 - Charges et produits constatés d'avance

Les charges et produits constatés d'avance s'analysent comme suit au 31 décembre :

En euros	31 décembre 2024	31 décembre 2023
Charges constatées d'avance	855 689	1 380 165
Produits constatés d'avance	19 745 836	15 545 050

Ces postes concernent essentiellement des loyers et les coûts et produits de maintenance relatifs à des services annexes sur contrats subséquents à l'année 2024.

Leur échéance est à moins d'un an.

12 - Capitaux propres

Capital social

Le capital social d'un montant de 46 550 510 € est composé de 18 620 204 actions de 2.50 € de nominal chacune entièrement souscrites et libérées.

Il n'existe aucune option de souscription d'actions en cours de validité.

Primes d'émission

La prime d'émission au 31 décembre 2023 a été complètement reprise en raison à la distribution de dividende en juin 2024 pour 915 437€

Une prime de fusion de 6 981 205 € résultant de l'absorption d'Econocom Location par Econocom France SAS au 31 décembre 2012.

Cette prime de fusion se décompose comme suit au 31 décembre 2024

- Prime de fusion constatée au 31 décembre 2012 pour 21 605 389 euros après prise en compte de la constitution de la provision pour départ à la retraite.
- Constitution de la provision pour départ à la retraite des salariés d'Econocom location par prélèvement sur la prime de fusion au 31 décembre 2012 pour 875 711 euros
- L'AGO annuelle du 17 juin 2013 a décidé en sa troisième résolution, d'attribuer sous forme de distribution de dividendes par prélèvement sur la « prime de fusion » les titres Econocom Services à la Société Econocom SAS pour un montant de 12 706 567€.

ECONOCOM France SAS
Comptes et annexes au 31 décembre 2024 en euros

- L'AGO annuelle du 03 août 2023 a décidé en sa troisième résolution, d'attribuer sous forme de distribution de dividendes par prélèvement sur la « prime de fusion » pour 1 041 903€

Variation des capitaux propres

La variation des capitaux propres entre le 1^{er} janvier et le 31 décembre 2024 s'analyse comme suit :

En Euros	1er janvier 2024	Affectation du résultat	Distributions	Résultat	31-déc-24
Capital social	46 550 510				46 550 510
Prime d'émission	8 938 547		-1 957 342		6 981 205
Réserve disponible	372 548				372 548
Réserve légale	4 655 051				4 655 051
Report à nouveau	3 515 234	9 527 424	-13 042 659		0
Acompte sur dividendes	0				0
Résultat 2023	9 527 424	-9 527 424			0
Résultat 2024	0			-8 005 044	-8 005 044
Provisions réglementées	2 543 645		-2 543 645		0
	76 102 959	0	-17 543 646	-8 005 044	50 554 270

13 - Provisions pour risques et charges

Les variations de l'exercice s'analysent ainsi :

En euros	1er Janvier 2024	Dotation	Reprise non utilisée	Reprise utilisée	31-déc-24
Provisions réglementées	2 543 646			-2 543 646	0
Provisions pour risques	701 404	378	-50 000	-111 404	540 378
Provisions pour départ en retraite	3 425 160	496 756	-209 511	-129 513	3 582 892
Provision pour impôt	0				0
Autres provisions pour charges	7 041 129	741 468		-1 431 200	6 351 397
	13 711 339	1 238 603	-259 511	-4 215 763	10 474 668

Les transferts de charges d'exploitation s'élèvent à 0 euros.

Cette rubrique s'analyse comme suit au 31 décembre 2024 :

ECONOCOM France SAS
Comptes et annexes au 31 décembre 2024 en euros

En euros	31 décembre 2024	31 décembre 2023
Provisions réglementées	0	2 543 645
Risques contentieux	540 000	700 000
Risques sur matériel loué	3 900 385	5 246 564
Engagements de départ en retraite	3 582 892	3 425 160
Risques divers	1 994 973	1 339 552
Risques Filiales	456 418	456 418
Provision impôt	0	0
	<hr/>	<hr/>
	10 474 668	13 711 339

Les principales hypothèses actuarielles de l'évaluation de la provision pour départ à la retraite sont les suivantes :

	31 décembre 2024
Taux d'actualisation	3.25%
Taux d'inflation à long terme	2.00%
Augmentation salariale	3.00%

14 - Dettes financières

Cette rubrique s'analyse comme suit au 31 décembre :

En euros	31 décembre 2024	31 décembre 2023
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	142 327 620	131 438 769
Soldes créditeurs de banque	1 334	8 504
	<hr/>	<hr/>
	142 328 954	131 447 274

Les emprunts et dettes auprès de établissements de crédit correspondent aux encours restant à verser sur cessions de créances. Les encours sont contre garantis par une assurance-crédit.

En euros	31 décembre 2024	31 décembre 2023
Dépôts et cautionnements reçus	2 833 547	1 758 765
	<hr/>	<hr/>
Emprunts et dettes financières divers	2 833 547	1 758 765

ECONOCOM France SAS
Comptes et annexes au 31 décembre 2024 en euros

15 - Dettes fournisseurs et comptes rattachés

Les dettes fournisseurs et comptes rattachés s'analysent comme suit au 31 décembre :

En euros	31 décembre 2024	31 décembre 2023
Fournisseurs	117 863 056	90 656 961
Dettes auprès d'organismes de refinancement	5 114 349	20 235 345
	<hr/>	<hr/>
	122 977 405	110 892 306

La totalité des dettes est à échéance à moins d'un an.

Les factures non parvenues s'élèvent à 78 827 085 euros au 31 décembre 2024 et 75 915 344 euros au 31 décembre 2023.

16 - Dettes fiscales et sociales

Les dettes fiscales et sociales s'analysent comme suit au 31 décembre :

En euros	31 décembre 2024	31 décembre 2023
Dettes sociales	5 019 295	6 147 893
Etat, TVA, dettes fiscales	11 683 641	16 745 509
Etat, autres impôts et taxes	949 332	1 036 079
	<hr/>	<hr/>
	17 652 269	23 929 480

La totalité des dettes est à échéance à moins d'un an.

Le montant des charges à payer s'analyse comme suit :

En euros	31 décembre 2024	31 décembre 2023
Provisions sur charges de personnel	2 694 183	3 322 979
Provisions sur charges sociales à payer	1 251 251	1 506 561
Provisions pour impôts et taxes à payer (hors IS)	156 447	1 245 679
	<hr/>	<hr/>
	4 101 881	6 075 219

ECONOCOM France SAS
Comptes et annexes au 31 décembre 2024 en euros

Ventilation de l'impôt sur les bénéfices

La charge d'impôt exigible selon la déclaration fiscale de la Société a été ventilée en affectant les réintégrations et les déductions selon leur comptabilisation en résultat courant ou en résultat exceptionnel.

En euros	31 décembre 2024	31 décembre 2023
Résultat courant avant impôt hors exceptionnel	(5 401 884)	17 484 170
Réintégrations	12 008 619	3 427 989
Déductions	(1 389 440)	(7 188 801)
Reprise Déficit 2058B	(0)	(1 588 496)
Résultat courant avant impôt retraité	5 217 295	12 134 862
Impôt sur le résultat courant	(1 304 324)	(3 033 716)
Résultat courant après impôt	3 912 971	9 101 147
Résultat exceptionnel avant impôt	(1 731 521)	(5 876 142)
Réintégrations diverses	7 455	48 187
Perte de titres de participation Chine	0	0
Cession Titres de participation Espagne	0	0
Vente Titres Espagne	0	0
Résultat exceptionnel avant impôt retraité	(1 724 066)	(5 876 142)
Impôt sur résultat exceptionnel	(431 017)	(1 456 989)
Résultat exceptionnel après impôt	(2 155 083)	(4 370 967)
Contribution additionnelle 3.3 %	(3 614)	(26 853)
Charge d'impôt famille	509	399 429
Crédit Mécénat	4 800	30 000
Total impôt	(871 639)	(1 973 008)

En date du 12 avril 2018, la société Econocom SAS a opté à partir du 1^{er} janvier 2018 pour une intégration fiscale dite « horizontale » dont Econocom Group SE revêt la qualité de d'entité mère non résidente en application des dispositions de l'article 223 A du code Général des Impôts. Cette option a mis fin au 31 décembre 2017 à l'intégration fiscale verticale mise en place en janvier 2011.

ECONOCOM France SAS
Comptes et annexes au 31 décembre 2024 en euros

Accroissements et allègements de la dette future d'impôt

La situation fiscale différée, s'analyse comme suit au 31 décembre :

En euros	31 décembre 2024	31 décembre 2023
Allègements		
Provisions et charges à payer non déductibles	15 627 752	9 670 581
Réintégrations diverses	225 232	234 062
	15 852 984	9 904 643
Accroissements		
Déductions diverses	(378)	(1 404)
	(378)	(1 404)
Allègement net de la dette future d'impôt sur les bénéfices au taux normal (25 %)	3 963 152	2 475 810

17 - Autres dettes

Les autres dettes s'analysent comme suit au 31 décembre :

En euros	31 décembre 2024	31 décembre 2023
Clients créditeurs	12 751 542	5 649 039
Autres dettes (1)	28 111 922	35 125 715
	40 863 464	40 774 754

- (1) inclus des avoirs à émettre pour 3.6 millions d'euros au 31 décembre 2024 ainsi que les loyers mandatés pour 21.7M€. « Le refinancier mandate Econocom pour effectuer la facturation des loyers au client et encaisser le règlement. - En même temps, le refinancier prélève le montant des loyers (sans émission de facture) »

18 - Ecart de conversion

Au 31 décembre 2024, l'évaluation des dettes et créances en devises génère des écarts de conversion de 378 euros à l'actif et 225 610 euros au passif (respectivement, 1 404 euros et 235 466 euros au 31 décembre 2023).

ECONOCOM France SAS
Comptes et annexes au 31 décembre 2024 en euros

19 - Ventilation du chiffre d'affaires et de la marge brute

Chiffre d'affaires

L'annulation des revenus des locations afférents aux matériels refinancés par location ou crédit-bail adossé et pour lesquels la Société reverse des loyers, conduit à la présentation économique suivante du chiffre d'affaires location :

En euros	Chiffre d'affaires net 2024	Loyers et redevances de crédit-bail reversés	Chiffre d'affaires net déduit des loyers et redevances de crédit-bail reversées 2023	Chiffre d'affaires net 2023
Locations	83 739 508	(84 247)	83 655 262	83 037 273
Cessions et ventes	352 099 745		352 099 745	338 869 250
Sous-Total	435 839 254	(84 247)	435 755 007	421 906 523
Prestations	19 436 829		19 436 829	20 590 717
Total	455 276 083	(84 247)	455 191 836	442 497 240

Marge brute économique

La rentabilité de la société peut être mesurée par la marge brute économique définie sur la base d'agrégats économiques liés à :

En milliers d'euros	Exercice 2024	Exercice 2023
Chiffre d'affaires	435 839	421 907
- Coût des ventes	(293 176)	(299 715)
+ Autres produits d'exploitation	8 016	4 807
- Autres charges d'exploitation	(439)	(1 887)
+ Reprises sur provisions et transferts de charges	14 714	26 864
- Dotations aux amortissements et provisions	(5 629)	(3628)
Marge brute comptable	159 325	148 348

Ventilation du chiffre d'affaires par marché géographique

En euros

Chiffre d'affaires France : 433 370 913
Chiffre d'affaires Etranger : 21 905 170

ECONOCOM France SAS
Comptes et annexes au 31 décembre 2024 en euros

20 - Résultat financier

Le résultat financier s'analyse comme suit au 31 décembre :

En euros	31 décembre 2024	31 décembre 2023
Produits financiers sur créances	2 121 102	2 059 242
Différences de change	75 614	176 045
Reprise de provisions	1 404	37 919
Revenu de participations	4 000	1 704 520
Autres	308	255
Produits Financiers	2 202 428	3 977 981
Dotations aux provisions et dépréciation	(10 686 331)	(136 181)
Intérêts et charges	(8 547 146)	(8 528 510)
Différences de change	(86 327)	(293 902)
Charges financières	(19 319 804)	(8 958 593)
Résultat financier	(17 117 377)	(4 980 612)

21 - Résultat exceptionnel

Le résultat exceptionnel s'analyse comme suit au 31 décembre

En euros	31 décembre 2024	31 décembre 2023
Produits de cession titres	285	0
Profits exceptionnels de l'exercice	0	8 903
Reprise de provisions exceptionnelles	0	370 884
Reprise amortissements dérogatoires	2 543 645	102 817
Produits Exceptionnels	2 543 930	482 604
Prov. amortissements dérogatoires	0	(2 543 645)
VNC des immobilisations	0	(3 584 712)
Pertes exceptionnelles de l'exercice	(4 267 996)	(8 800)
Amendes et Pénalités	(7 455)	(57 090)
Dotation aux provisions	0	0
Surface inutilisée Groupe	0	(164 500)
Charges Exceptionnelles	(4 275 451)	6 358 747
Résultat Exceptionnel	(1 731 521)	(5 876 143)

22 - Rémunération des dirigeants

Cette information n'est pas communiquée car elle reviendrait à fournir une rémunération individuelle.

ECONOCOM France SAS
Comptes et annexes au 31 décembre 2024 en euros

23 - Effectif

L'effectif de la Société s'analyse comme suit au 31 décembre :

	31 décembre 2024	31 décembre 2023
Cadres	138	136
Employés et agents de maîtrise	50	55
Total	188	191

24 – Honoraires des commissaires aux comptes

Le montant des honoraires des commissaires aux comptes porté dans le compte de résultat 2024 est de 155 000 euros

25 - Engagements hors bilan

Les engagements hors bilan de la Société s'analysent comme suit au 31 décembre :

En euros	31 décembre 2024	31 décembre 2023
Engagements reçus	179 741 753	160 642 646
Engagements donnés avec IDR	178 787 138	160 825 346
Total Engagements	358 528 891	321 467 993

Engagements reçus

Les engagements reçus concernent les loyers à recevoir sur la durée irrévocable des contrats de location. Ils se décomposent comme suit :

En euros	31 décembre 2024	31 décembre 2023
Loyers bruts restant à percevoir	174 741 753	150 642 646
Contre-garanties reçues	0	0

Les engagements reçus comprennent également une ligne de financement de 5 millions d'euros non activée au 31 décembre 2024 sur la Bred.

ECONOCOM France SAS
Comptes et annexes au 31 décembre 2024 en euros

Engagements donnés

Les engagements donnés portent sur les loyers de crédit-bail restant à payer et les engagements de rachat des matériels. Ils comprennent également des engagements donnés par la Société au profit des filiales et au profit de tiers.

	31 décembre 2024	31 décembre 2023
Redevances de crédit-bail mobilier et loyers	137 981 193	117 876 765
Engagements sur options de rachat	40 125 115	42 300 954
Contre-garanties données aux sociétés du Groupe SG	0	0
IDR	680 829	647 627

Crédit-bail mobilier

Les biens désignés ici correspondent à des matériels informatiques refinancés en crédit-bail adossé (cf. note 1).

Redevances payées :

. Cumuls exercices antérieurs	423 063
. Exercice	4 928 120
	5 351 183

Redevances restant à payer :

. A 1 an au plus	1 459 477
. A plus d'1 an et 5 ans au plus	5 739 368
. A plus de 5 ans	3 775 782
	10 974 626

Valeurs résiduelles :

. A 1 an au plus	60
. A plus d'1 an et 5 ans au plus	165
. A plus de 5 ans	0
	225

Valeurs résiduelles financières

Les engagements donnés sur valeurs résiduelles financières recouvrent d'une part, les engagements de rachat de matériels sur les contrats cédés et d'autre part, la différence entre les loyers à payer et les loyers à percevoir du fait de durées de location inégales constatées sur un certain nombre de contrats refinancés en crédit-bail.

Le montant des valeurs résiduelles financières, en montant non actualisé, s'élève à 36 355 973 euros.

Appréciation économique et financière sur les valeurs résiduelles financières

Les valeurs résiduelles financières représentent les prix auxquels la Société s'est engagée à racheter les matériels refinancés lorsque les contrats atteignent leur échéance contractuelle de location. Des études sont régulièrement conduites par la Société, afin de comparer les engagements de rachat des matériels à leurs valeurs estimées de marché à l'issue des contrats de location. Cette analyse donne lieu le cas échéant, à la constatation d'une provision pour risque.

ECONOCOM France SAS
Comptes et annexes au 31 décembre 2024 en euros

26- Faits marquants survenus depuis la clôture

Depuis la clôture de l'exercice, la Société a :

- Résilié de façon anticipée, le 24 mars 2025, le bail commercial de Puteaux qui la liait à la SCI de Dion Bouton et a, concomitamment, conclu un nouveau bail commercial lié à ces locaux ; et
- Acquis 100% des titres de sa filiale *Econocom Factory SAS* en procédant, progressivement, au rachat desdits titres détenus par ses Associés.
- Le 14 février 2025 la société Econocom France SAS a reçu un avis de contrôle fiscal sur les années 2022 et 2023.

Identité de la société consolidante

La société suivante établit des comptes consolidés avec Econocom SAS dont le siège situé au 40 Quai de Dion Bouton 92800 PUTEAUX RCS Nanterre B 326 966 777 dans lesquels les comptes annuels ci-dessus sont inclus suivant la méthode de l'intégration globale :

Econocom Group SE

Siège Social : Place du Champ de Mars 5
1050 Bruxelles Belgique

Forme : Société européenne

Capital social : 23.489.757,67 euros

N° d'entreprise : 0422.646.816